ライオンズマンション町屋管理組合

第２４期臨時理事会議事録

作成：２０１８年5月１４日（月）

日時：２０１８年5月１３日（日）１５時~１６時
場所：当マンション１階集会室
出席者：
理事：[redacted]
陪席：[redacted]　　敬称略

議案：当マンション共用鉄部塗装工事の発注業者の選定について
審議結果：株式会社伊原塗装に発注することを決議した。
見積金額４４１，０００円（税抜き）

理由及び協議の内容：有志の代表である[redacted]氏から経過の説明があり、それを受けて協議をした結果、出席理事全員の賛成により、（株）伊原塗装に発注することを決議した

1．昨年度の第２３回通常総会において、２，１９２，４００円を上限として業者選定を理事会に一任することが決議され、また業者選定に当たっては相見積もりを取ることが適切との強い意見が出された。
2．このことを踏まえ、複数回の理事会協議がなされ、１８年1月２８日（日）の第６回理事会において「今後の検討方法」が確認された。
3．これを受けて理事及び有志により、４月末までの間に３社からの見積もり提示を受けるとともに、説明あるいは現場立ち会いなどが行われた。
4．以上の経過を踏まえ、見積もり価格、現場立ち会いでの説明などを勘案し、当臨時理事会において、以上の決議を行った。

東京都荒川区町屋７丁３－８
ライオンズマンション町屋管理組合

理事会議長　：[redacted]
議事録署名人：[redacted]
議事録署名人：[redacted]